

Покрајински завод за заштиту споменика културе

Број: 01-21/3-2022

Датум: 07.02.2022. године

Петроварадин

На основу члана 3. и члана 10. Закона о јавним службама („Сл. Гласник РС“, бр.42/1991 и 71/94, 79/2005 – др.закон, 81/2005 – испр.др.закон, 83/2005- испр.др.закон, 83/2014 – др.закон), одредби Правилника о одређивању врсте послова и услуга које Покрајински завод за заштиту споменика културе Петроварадин обавља за трећа лица уз накнаду и о начину утврђивања те накнаде, члана 14., 20. и 21. Статута Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин, Управни одбор Покрајинског завода за заштиту споменика културе на седници одржаној 07.02.2022. године, донео је

Ц Е Н О В Н И К

услуга Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин

Овим ценовником утврђују се цене услуга овог Завода према трећим лицима:

1. Услуге које проистичу из овлашћења и обавеза у складу са Законом о културним добрима (“Сл. гласник РС” бр. 71/94, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон), Законом о општем управном поступку (“Сл. гласник РС” бр.18/2016 и 95/2018) и Законом о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014,145/2014. 37/2019 – др.закон, 9/2020 и 52/2021), а по захтеву физичких и правних лица:

1.1. Израда решења о утврђивању услова за предузимање мера техничке заштите за следеће интервенције:

1.1.1. Конзервација, санација и адаптација

стамбени простор – до 100 m ²	5.000,00 дин.
од 101– 800 m ²	10.000,00 дин.
од 801 – 2000 m ²	15.000,00 дин.
од 2001 – 10000 m ²	20.000,00 дин.
преко 10000 m ²	50.000,00 дин.
пословни простор– до 100 m ²	10.000,00 дин.
од 101 – 800 m ²	20.000,00 дин.
од 801 – 2000 m ²	30.000,00 дин.
од 2001 – 10000 m ²	50.000,00 дин.
преко 10000 m ²	100.000,00 дин.

1.1.1.1. Израда графичких прилога који су саставни део решења

стамбени простор – до 100 m ²	5.000,00 дин.
од 101– 800 m ²	10.000,00 дин.
од 801 – 2000 m ²	15.000,00 дин.
од 2001 – 10000 m ²	20.000,00 дин.
преко 10000 m ²	50.000,00 дин.
пословни простор– до 100 m ²	10.000,00 дин.
од 101 – 800 m ²	20.000,00 дин.
од 801 – 2000 m ²	30.000,00 дин.
од 2001 – 10000 m ²	50.000,00 дин.
преко 10000 m ²	100.000,00 дин.

1.1.2. Реконструкција, доградња и надградња

стамбени простор – до 100 m ²	5.000,00 дин.
од 101– 800 m ²	10.000,00 дин.
од 801 – 2000 m ²	15.000,00 дин.
од 2001 – 10000 m ²	20.000,00 дин.
преко 10000 m ²	50.000,00 дин.
пословни простор– до 100 m ²	10.000,00 дин.
од 101 – 800 m ²	20.000,00 дин.
од 801 – 2000 m ²	30.000,00 дин.
од 2001 – 10000 m ²	50.000,00 дин.
преко 10000 m ²	100.000,00 дин.

1.1.2.1. Израда графичких прилога који су саставни део решења

стамбени простор – до 100 m ²	15.000,00 дин.
од 101– 800 m ²	25.000,00 дин.
од 801 – 2000 m ²	35.000,00 дин.
од 2001 – 10000 m ²	50.000,00 дин.
преко 10000 m ²	150.000,00 дин.
пословни простор– до 100 m ²	20.000,00 дин.
од 101 – 800 m ²	35.000,00 дин.
од 801 – 2000 m ²	50.000,00 дин.
од 2001 – 10000 m ²	100.000,00 дин.
преко 10000 m ²	200.000,00 дин.

1.1.3. Изградња новог објекта

стамбени простор – до 100 m ²	10.000,00 дин.
од 100 до 800 m ²	15.000,00 дин.
од 801 – 2000 m ²	20.000,00 дин.
од 2001 – 10000 m ²	50.000,00 дин.
преко 10000 m ²	100.000,00 дин.
пословни простор – до 800m ²	15.000,00 дин.
од 801 – 2000 m ²	25.000,00 дин.

од 2001 – 10000 m ²	50.000,00 дин.
преко 10000 m ²	100.000,00 дин.

1.1.3.1. Услови чувања, одржавања и коришћења археолошких налазишта приликом изградње нових објеката, инфраструктуре и др.- цена у зависности од ангажовања свих ресурса:
 - израда услова без изласка стручне службе на терен 5.000,00 дин.

- израда услова са изласком стручне службе на терен - цена у зависности од ангажовања свих ресурса

- израда графичког прилога – карте са археолошким налазиштима, која је саставни део Услова за чувања, одржавања и коришћења археолошких налазишта приликом изградње нових објеката и инфраструктуре 5.000,00 дин.

1.1.4. Рестаурација, ревитализација фасада

објеката који имају сведену фасадну декорацију	10.000,00 дин.
објеката са богато орнаментираним фасадама	15.000,00 дин.

1.1.4.1. Декоративно осветљење фасада

Паушал од 5.000,00 до 15.000,00 дин.

1.1.5. Реконструкција и замена портала, излога и прозора

стамбени простор	5.000,00 дин.
пословни простор	20.000,00 дин.

1.1.6. Интервенције које се не могу исказати квадратуром

(уградња лифта, изградња рампи за осебе са посебним потребама, надстрешнице, физичка деоба, постављање клима уређаја и сл.)

паушал од 2.000,00-15.000,00 дин.

1.1.7. Излазак стручне службе на терен по окончању планираних радова

паушал 5.000,00 динара увећаних за трошкове превоза

1.1.8. Излазак стручне службе на терен који подразумева ангажовање стручних сарадника/експерата којима Завод не располаже, а уколико је то потребно за обраду предмета, увећава цену захтеване услуге до 10.000,00 динара по сараднику експерту.

1.2. Израда Решења о сагласности на пројекат и документацију:

Израда решења о сагласности на Пројекат и документацију израђену у складу са издатим условима за предузимање мера техничке заштите се обрачунава у износу од 50% од вредности издатих Решења о утврђивању услова за предузимање мера техничке заштите.

1.3. Израда решења о продужењу важења Решења Завода:

1.3.1. Решења о мерама техничке заштите 5.000,00 дин.

1.3.2. Решења о давању сагласности на пројекат и документацију 5.000,00 дин.

2. Услуге које проистичу из овлашћења и обавеза у складу са Правилником о типу, величини, условима и поступку за постављање објеката и средстава за оглашавање на територији одређеног града и Законом о општем управном поступку (“Сл. гласник РС” бр.18/2016 и 95/2018), по захтеву физичких и правних лица:

2.1. Израда Решења о утврђивању услова за предузимање мера техничке заштите за:

2.1.1. Постављање објеката за оглашавање

По комаду објекта за оглашавање 5.000,00 дин.

2.1.2. Постављање средстава за оглашавање

средства за оглашавање (пано, плакат, налепница, електронски дисплеј, светлећа слова, ласерски приказ, транспарент – платнени, пвц и сл., огласна витрина, балон и др. средства која садрже огласну поруку:

Средства за оглашавање постављена на фасадама објекта 5.000,00 дин.

Средства за оглашавање на скелама, калканима и крововима зграда 10.000,00 дин.

Средства за оглашавање- промоцију специјалних манифестација 10.000,00 дин

Мурали 150,00 дин/m²

2.2. Израда решења о сагласности на пројекат и документацију:

Израда решења о сагласности на Пројекат и документацију израђену у складу са издатим за предузимање мера техничке заштите се обрачунава у износу од 50% од вредности издатих решења о утврђивању услова за предузимање мера техничке заштите.

2.3. Израда решења и потврда о продужењу важења Решења Завода:

2.3.1. Решења о мерама техничке заштите 5.000,00 дин.

2.3.2. Потврда о даљој важности сагласности за постављање средства за оглашавање 5.000,00 дин.

3. Услуге које проистичу из овлашћења и обавеза у складу са Правилником о постављању баште угоститељског објекта на јавној површини, а по захтеву физичких и правних лица:

3.1. Сагласност за постављање отворених и затворених башти и продужење сагласности за постављање отворених и затворених башти на годишњем нивоу:

Отворене баште до 10 m ² површине	5.000,00 дин.
Отворене баште површине од 10 – 30 m ²	10.000,00 дин.
Отворене баште површине преко 30 m ²	15.000,00 дин.
Затворене баште	40.000,00 дин.

4. Сагласност (у форми мишљења) на:

инвестиционо одржавање, санацију, адаптацију	
стамбени простор – паушал од	3.000 – 10.000,00 дин.
пословни простор – паушал од	6.000 – 15.000,00 дин.
одржавање манифестације паушал од	10.000 – 100.000,00 дин.
измењену пројектну документацију паушал од	3.000 – 15.000,00 дин.
дозвола за снимање паушал од	5.000 – 100.000,00 дин.
постављање базних станица	50.000 дин/по комаду
санација, конзервација и подизање надгробних споменика	1.000,00 дин.
пренамена простора/објекта паушал од	3.000 – 10.000,00 дин.

Напомена: Издавање сагласности за одржавање хуманитарних манифестација и манифестација које популаришу културне вредности наслеђа се не наплаћује.

5. Вршење надзора над извођењем радова у складу са чл. 65. тачка 4. и тачка 6, чл. 72, чл.

75. тачка 5. и тачка 6, Закона и културним добрима ("Сл. гласник РС" бр. 71/94, 52/11 др.

закон и 99/11 др. закон) и Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС, бр.72/09, 81/09

и 24/11, 121/2012,42/2013 -одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др.закон, 9/2020 и 52/2021):

5.1. Пројектантски надзор 0,5–1,0 % од процењене, пројектантске или уговорене вредности

5.2. Конзерваторски надзор 0,5–2,0 % од процењене или пројектантске или уговорене вредности

5.3. Стручни надзор 0,5–2,0 % по фази

5.3.1. Фаза 01 – архитектонски радови

5.3.2. Фаза 02 – грађевински радови

5.3.3. Археолошки радови

5.3.4. Остале фазе

5.4. Археолошки надзор

5.4.1. Археолошки надзор земљаних ископа и грађевинских радова

Цена вршења надзора одређује се применом методологије „човек-месец“, у складу са реалним учешћем одговарајућих стручних профила (ангажованих радника различитих стручних профила) и осталим материјалним трошковима

5.4.2. Систематска и сондажна археолошка ископавања

Цена вршења надзора одређује се применом методологије „човек-месец“, у складу са реалним учешћем одговарајућих стручних профила (ангажованих радника различитих стручних профила, укључујући трошкове обраде покретног археолошког материјала, конзервацију и остале материјалне трошкове)

5.4.3. Заштитна археолошка ископавања

Цена вршења надзора одређује се применом методологије „човек-месец“, у складу са реалним учешћем одговарајућих стручних профила (ангажованих радника различитих стручних профила, плус трошкови обраде покретног археолошког материјала, конзервације и остали материјални трошкови)
Напомена: Уколико није позната инвестициона вредност радова, цена вршења надзора одређује се применом методологије „човек – месец“ и усвојене просечне вредности бруто норма сата одговарајућих стручних профила (ангажованих радника различитих стручних профила). Саставни део овог ценовника је табела калкулације просечних бруто вредности норма сата за текућу годину.

5.4.4. Израда услова за израду пројеката на археолошким локалитетима – цена у зависности од ангажовања свих ресурса:

- израда услова без изласка стручне службе на терен 5.000,00 дин.

- израда услова са изласком стручне службе на терен - цена у зависности од ангажовања свих ресурса

- израда графичког прилога – карте са археолошким налазиштима, која је саставни део Услови за израду пројеката на археолошким локалитетима 5.000,00 дин.

6. Предпројектни услови за пројекат детаљних хидролошких истраживања подземних вода
Обрачун по бушотини 20.000,00 дин.

7. Давање мишљења ради добијања грађевинске дозволе

7.1. Израда мишљења о могућности легализације објеката изграђених без грађевинске дозволе у оквиру просторних културно историјских целина и других културних добара

до 100 м ²	2.000,00 динара
од 100-400 м ²	4.000,00 динара
од 400-1000 м ²	8.000,00 динара
преко 1000 м ²	20.000,00 динара
линијски објекат по километру	1.500,00 динара

7.2. Израда мишљења о упису права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе у оквиру просторних културно историјских целина и других културних добара

до 100 м ²	2.000,00 динара
од 100-400 м ²	4.000,00 динара
од 400-1000 м ²	8.000,00 динара
преко 1000 м ²	20.000,00 динара
линијски објекат по километру	1.500,00 динара

8. Израда техничке документације. На основу Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др.закон, 9/2020 и 52/2021) дефинисана је израда следеће пројектне документације:

8.1. Израда идејних решења

8.2. Израда идејних пројеката

8.3. Израда главног АГ пројекта рестаурације фасада

8.4. Израда конзерваторско рестаураторских пројеката

8.5. Израда Главног (све фазе или само АГ) пројекта реконструкције

8.6. Израда пројектне документације (предмер и предрачун радова)

8.7. Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу до 10% од процењене или уговорене вредности израде ПГД-а

Цена израде свих наведених врста техничке документације одређује се према степену сложености конзерваторско-рестаураторских радова који се дефинишу пројектом и реалном потребом ангажовања разних профила стручњака и сарадника (ангажованих радника) који учествују у реализацији пројекта.

9. Израда стручних мишљења, контроле, експертиза, истраживања обрачунава се у складу са реалном потребом ангажовања разних профила стручњака и сарадника (ангажованих радника) који учествују у реализацији пројекта.

10. Сарадња на изради урбанистичких и просторних планова у складу са Законом о културним добрима (“Сл. гласник РС” бр. 71/94, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон) и Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09и 24/2011)

10.1. Израда елабората услова чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и мере њихове заштите за потребе израде урбанистичких планова и мишљења на нацрт Плана

Поступак утврђивања цене за израду Елабората услова чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и мере њихове заштите за потребе израде урбанистичких планова према следећем методолошком поступку:

1. Дефинише се статус простора за који се израђују услови заштите (просторна културно-историјска целина, целина под претходном заштитом, археолошко налазиште).

Израчунава се P_c – стварна површина простора под заштитом.

2. Дефинише се постојање појединачних културних добара и/или добара под претходном заштитом у оквиру Плана.

3. Уколико се у обухвату Плана налази културно добро од изузетног значаја, што подразумева сарадњу са Републичким заводом за заштиту споменика, површина простора под заштитом се увећава за 30% (P_i).

4. Утврђује се коригована површина $P_k = P_c + P_i$

На основу кориговане површине P_k утврђује се потребан број норма сати (НС) који се множи са бројем стручњака који учествују у изради, тиме се добија укупан број норма сати (НС) за израду елабората. Множењем броја норма сати (НС) са ценом норма сата из *Табеле калкулације просечних бруто вредности норма сата за текућу годину* (која је саставни део Ценовника), добија се укупна цена израде елабората.

Конечном ценом израде Елбората услова чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и мере њихове заштите за потребе израде урбанистичких планова обухваћено је и давање мишљења на нацрт плана и сарадња у процесу израде плана до коначног усвајања.

11. Услуге документационог центра

11.1 Издавање уверења о статусу и сигнатури Паушал 1.500,00 дин.

11.2 Истраживање документације из Документационог центра накнада за истраживање које се врши на предлог странака (осим за досијеа културних добара)

2.000,00 дин.

Напомена: Студенти са препорукама ментора и институције којима је то основна делатност ослобођени су плаћања

11.3 Издавање копија документације из списка

1 копија А4 – 20,00дин.

1 копија А3 – 40,00 дин.

1 копија са овером А4 – 40,00 дин.

1 копија са овером А3 – 80,00 дин.

Уколико се захтева фотокопирање докумената истог дана цене се удвостручују.

а) копирање фотодокументације – историјска/архивска фотографија и фотодокументација Завода

Формат копија са овером Завода:

А4 200 дин. 400 дин.

А3 300 дин. 600 дин.

б) копирање техничке документације – историјска/архивска документација

Формат Копија Копија са овером

А4 200 дин. 400 дин.

А3 300 дин. 600 дин.

А2 1.000 дин. 1.500 дин.

A1 1.300 дин. 1.800 дин.

A0 1.500 дин. 2.000 дин.

д) техничка документација коју је израдио Покрајински завод за заштиту споменика културе Петроварадин

Формат Копија Копија са овером

A4 2.000 дин. 3.000 дин.

A3 3.000 дин. 4.000 дин.

A2 6.000 дин. 7.000 дин.

A1 12.000 дин. 13.000 дин.

A0 15.000 дин. 16.000 дин.

11.4 Издавање скениране документације уз посебну дозволу

а) текстуални документи А4 и А3 формата, 200 dpi – 200,00

б) фотодокументација – историјска/архивска

Врста 300 dpi 600 dpi и више

Фотографија 500 дин. 1.000 дин.

Негативи 1.000 дин. 2.000 дин.

ц) фотодокументација Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин

Врста 300 dpi 600 dpi и више

Фотографија 1.000 дин. 2.000 дин.

Негативи 2.000 дин. 4.000 дин.

д) техничка документација – историјска/архивска документација

Формат 300dpi 400 dpi

A4 500 дин. 1.000 дин.

A3	1.000 дин. 2.000 дин.
A2	1.500 дин. 3.000 дин.
A1	1.800 дин. 3.600 дин.
A0	2.000 дин. 4.000 дин.

е) техничка документација коју је израдио Покрајински завод за заштиту споменика културе

Формат 300dpi 400 dpi

A4	5.000 дин. 8.000 дин.
A3	10.000 дин. 12.000 дин.
A2	12.000 дин. 15.000 дин.
A1	15.000 дин. 18.000 дин.
A0	20.000 дин. /

11.5 Снимање материјала на медијуме:

CD	500,00 дин.
DVD	1.000,00 дин.

12. Продаја публикација по посебном ценовнику

13. Цена за коришћење имена и лика културног добра у комерцијалне сврхе утврђује се путем уговора, а у складу са Законом о културним добрима (“Сл. гласник РС” бр. 71/94, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон).

14. Услуга графичког дизајна и припрема за штампу утврђује се путем уговора.

Напомена:

У категоријама у којима се тражи урачунавање трошкова превоза, исти се обрачунавају по следећој формули:

- 30% од цене најквалитетнијег горива по пређеном километру за путничко возило, односно 40% од наведене цене за службено возило

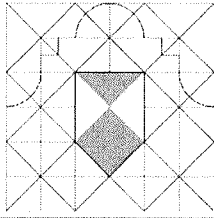
Изузетно, у посебним и оправданим случајевима, директор Завода може донети одлуку о ослобађању од плаћања услуга које Покрајински завод за заштиту споменика културе Петроварадин–установа културе обавља за трећа лица.

Овим ценовником ставља се ван снаге Ценовник заведен под бројем 01-1/73-2021 од 30.11.2021. године.

Овај Ценовник ступа на снагу даном објављивања на огласној табли и сајту Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин.

Председник Управног одбора Покрајинског завода за
заштиту споменика културе Петроварадин





Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински завод за
заштиту споменика културе,
Петроварадин**
Штросмајерова 22, 21131 Петроварадин
Т: 021 431211 факс: 021 64 31 198
office@pzzzsk.rs, www.pzzzsk.rs

Republic of Serbia
Autonomous Province of Vojvodina
**The Provincial Institute for the
Protection of Cultural Monuments,
Petrovaradin**
Štrosmajerova 22, 21131 Petrovaradin
T: +381 21 431211 Fax: +381 21 64 31 198
office@pzzzsk.rs, www.pzzzsk.rs

Број/ Number: 01-1/10-2022

Датум/ Date: 07.02.2022.

На основу члана 43. Став 1. тачка 17. Статута Покрајинског завода за заштиту споменика културе у Петроварадину, Управни одбор ПЗЗЗСК је на VI седници одржаној дана 07.02.2022. године, одлучујући о тачки 4. и тачки 5. Дневног реда, донео следећу

ОДЛУКУ

Усваја се Ценовник услуга Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин број 01-21/3-2022 од 07.02.2022. године и Ценовник експертиза предмета који уживају претходну заштиту Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин, број 01-21/4-2022 од 07.02.2022. године.

Председник Управног одбора

Срђан Сивчев